



SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

Arrendamientos - Ventas - Avalúos - Hipotecas

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección del inmueble: _____ Fecha:

Día	Mes	Año
-----	-----	-----

Número de personas que lo ocuparán: Adultos: Niños: Mascota:
Precio: \$ _____ Destinación que le dará al inmueble: _____

INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE - ARRENDATARIO

Nombres y apellidos: _____
Cédula: _____ de: _____ Profesión: _____
Celular: _____ Correo electrónico: _____
Dirección residencia: _____ Teléfono: _____
Dirección oficina: _____ Teléfono: _____
Referencia familiar: _____ Teléfono: _____
Referencia personal: _____ Teléfono: _____
Nombre y apellidos del cónyuge: _____
Celular: _____ Correo electrónico: _____
Dirección oficina: _____ Teléfono: _____
Paga arriendo: Si ___ No ___ valor canon: \$ _____
Nombre arrendador: _____ Teléfono: _____
Dirección residencia: _____ Barrio: _____

INFORMACIÓN DEL PRIMER CODEUDOR SOLIDARIO - CODEUDOR CON PROPIEDAD RAÍZ

Nombre y apellidos: _____
Cédula: _____ de: _____ Profesión: _____
Celular: _____ Correo electrónico: _____
Dirección residencia: _____ Teléfono: _____
Dirección oficina: _____ Teléfono: _____
Cargo que desempeña: _____ Hace cuanto: _____
Dirección propiedad raíz: _____ Barrio: _____
Referencia familiar: _____ Teléfono: _____
Referencia personal: _____ Teléfono: _____
Nombre y apellidos del cónyuge: _____
Celular: _____ Correo electrónico: _____
Dirección oficina: _____ Teléfono: _____

INFORMACIÓN DEL SEGUNDO CODEUDOR SOLIDARIO - CODEUDOR LABORAL

Nombre y apellidos: _____

Cédula: _____ de: _____ Profesión: _____

Celular: _____ Correo electrónico: _____

Dirección residencia: _____ Teléfono: _____

Dirección oficina: _____ Teléfono: _____

Cargo que desempeña: _____ Hace cuanto: _____

Dirección propiedad raíz: _____ Barrio: _____

Referencia familiar: _____ Teléfono: _____

Referencia personal: _____ Teléfono: _____

Nombre y apellidos del cónyuge: _____

Celular: _____ Correo electrónico: _____

Dirección oficina: _____ Teléfono: _____

REQUISITOS

1. Un coarrendatario con propiedad raíz, anexando último recibo del impuesto predial y \$20.000 para sacar el certificado de tradición y libertad que debe estar libre de hipoteca, patrimonio y embargos. (El certificado debe ser expedido por Aval Bien Raíz o en su defecto puede ser adquirido en la Alpujarra anexando el recibo de pago.
2. Un coarrendatario con carta laboral donde esté estipulado: Sueldo básico (mínimo \$900.000), cargo y antigüedad (debe llevar más de seis meses trabajando), 2 ultimas colillas de pago.
3. Fotocopias de cédula del arrendatario y codeudores solidarios ampliadas al 150%.
4. El arrendatario y codeudores deben presentar la documentación actualizada (vigencia mínimo de un mes).
5. Los trabajadores independientes deben adjuntar RUT, Cámara de Comercio y extractos bancarios.

IMPORTANTE

1. La inmobiliaria cobra el 20% de comisión el primer mes, más los gastos de papelería requeridos (\$20.000).
2. Con la información registrada en este formulario, la inmobiliaria no adquiere ningún compromiso de arrendar el inmueble.

Autorizo expresamente a Aval Bien Raíz, para que la información suministrada en el presente documento, que tiene carácter estrictamente personal y comercial, sea consultada o verificada con terceras persona, incluyendo los bancos o bases de datos, igualmente para que la misma sea usada y puesta en circulación con fines estrictamente comerciales, también autorizo expresamente para que en caso de incumplimiento de las obligaciones, sea reportado al banco de datos de Fenalco Procrédito o cualquier otro.

Certifico que los datos personales suministrados en el presente documento, son veraces, completos, exactos, actualizados, reales y comprobables. Por tanto cualquier error en la información suministrada será de nuestra única y exclusiva responsabilidad, lo que exonera a Aval Bien Raíz y a Fenalco de sus responsabilidades ante las autoridades judiciales y/o administrativas.

Declaro que he leído y comprendido a cabalidad el contenido de la presente autorización y acepto la finalidad en ella descrita y las consecuencias que se derivan de ella.

FIRMA ARRENDATARIO _____

APROBADO: SI NO

VISTO BUENO _____

OBSERVACIONES: _____